

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Сочи
(место составления)

« 04 » октября 2021 года

1. Застройщик, технический заказчик: АО «ВОЛНА РЕЗОРТ ЭНД СПА»

(фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства,

ОГРН 1022302715214, ИНН 2317011051, 344002, обл. Ростовская,

ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя; наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

г. Ростов-на-Дону, Московская ул., д. 43/13, помещ. 4, тел. +7 (800) 333-82-48

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является (для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц);

фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства: «Гостиничный комплекс «Новая волна»,

(наименование объекта капитального строительства в

расположенный по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район,

соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

ул. Ленина 219а, на земельном участке №219Л с кадастровым номером 23:49:0402008:3223»

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район ул. Ленина 219а, на земельном участке

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

№219Л с кадастровым номером 23:49:0402008:3223»

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№RU-23-309-8409-2021 от 09.09.2021 г., выданное Администрацией муниципального

(номер и дата выдачи,

образования городского округа города-курорта Сочи Краснодарского края, сроком действия

орган или организация, его выдавшие, срок действия)

до 09.09.2023 г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№ 23-2-1-3-030847-2021 от 10.06.2021 г., выданное обществом с ограниченной

(номер и дата выдачи,

ответственностью «Статус» (ООО «Статус»), ОГРН 1147746793908, ИНН 7701401250

орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

для данного объекта капитального строительства необходимость проведения экологической

(номер и дата выдачи,

экспертизы федеральными законами не установлена

орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

04.10.2021 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

09.09.2023 г.

(дата окончания работ)

ПОЛУЧЕНО: ГЛ.
СПЕЦ-ЭКСПЕРТ
ОТДЕЛА ПО Г. СОЧИ
ВУСС КК

Данилишин
07.10.2021

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:
ООО «Стройпроект Сочи» в лице Генерального директора Харазян А.М.

10. Приложения:

- копия разрешения на строительство;

(документы, прилагаемые к извещению)

- проектная документация в полном объеме;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации

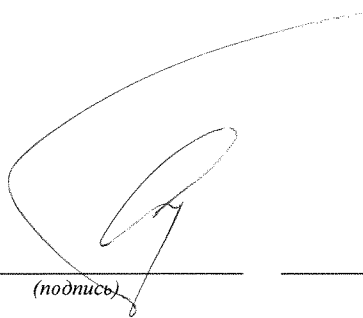
- копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;

- общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;

- положительное заключение экспертизы проектной документации.

Представитель
АО «ВОЛНА РЕЗОРТ ЭНД СПА»
действующий на основании
доверенности от 23.09.2021 г.

*(представитель застройщика или
технического заказчика)*



(подпись)

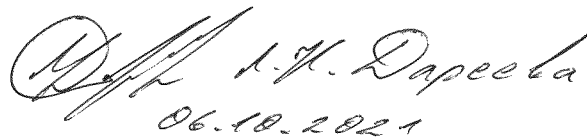
Соловьев П.А.

(расшифровка подписи)

Документацию, прилагаемую к извещению о начале строительства в соответствии с требованиями ч.5 ст.52 Градостроительного кодекса РФ приняла к рассмотрению в следующем составе:

- 1) Копия разрешения на строительство от 09.09.2021 № РИ-23-309-8409-2021;
 - 2) Положительное заключение экспертизы проектной документации от 18.06.2021 № 23-2-1-3-032174-2021, выданное ООО «Статус»;
 - 3) Общий журнал работ;
 - 4) Проектная документация (18 томов).
- Отсутствуют:
- 1) Положительное заключение экспертизы от 09.08.2021 № 23-2-1-2-044052-2021;
 - 2) Документы о вынесении на местность линий отступов от красных линий.

Ведущий консультант
отд. ТСК по г. Сочи


06.10.2021.